

Приложение № 4  
Приказ № 203 от 25.08.2021 г



УТВЕРЖДАЮ  
Директор ГБОУ РК «Феодосийская  
санаторная школа-интернат»  
А.В. Потапов  
«01» Сентября 2021 г

Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение  
Республики Крым «Феодосийская санаторная школа – интернат»

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ МАСТЕРСКОЙ

лит. Л

Адрес: 298105, РК, г. Феодосия, ш Симферопольское, дом 27

2021 год

1. Год постройки - 1974.
2. Общая площадь здания - 656,80 кв.м, площадь крыши – 638,2 м2
3. Строительный объем до 2500 м.куб (2500 м.куб)
4. Количество ученических мест –40.
5. Этажность – три в т.ч. подземных – 1.
6. Вид, номер и дата государственной регистрации права: оперативное управление, 90-90/016-90/019/976/2016-5396/1, 08.06.2016 г.
7. Кадастровый номер 90:24:010110:570.
8. Вид отопления – централизованное.
9. Водоснабжение – городская водопроводная сеть.

#### 10.Состояние инженерных сетей:

|                               | Нуждается в ремонте | Работает устойчиво | Находится в неудовлетворительном состоянии |
|-------------------------------|---------------------|--------------------|--|
| Отопительная система          | +                   |                    |  |
| Водопровод                    | +                   |                    |  |
| Канализация                   | +                   |                    |  |
| Эл.проводка                   | +                   |                    |  |
| Охранно-пожарная сигнализация |                     | +                  |  |
| Аварийное освещение           |                     | +                  |  |
| Речевое оповещение            |                     | +                  |  |

#### 11.Состояние материальной базы:

|                                 | Не соответствует санитарным нормам | Соответствует санитарным нормам | Примечание          |
|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Туалетная комната               |                                    | +                               | нуждается в ремонте |
| Технология (мастерская)         |                                    | +                               | нуждается в ремонте |
| Технология (швейная мастерская) |                                    | +                               | нуждается в ремонте |
| Оконные проемы                  |                                    | частично                        | нуждаются в замене  |
| Дверные проемы                  |                                    | частично                        | нуждаются в замене  |
| Полы в комнатах, коридорах      |                                    | +                               | нуждается в ремонте |
| Потолки и стены                 |                                    | +                               | нуждаются в ремонте |

## 12. Обеспеченность оборудованием:

|                    | Укомплектован в соответствии с современными требованиями | Укомплектован недостаточно | Недостающее оборудование |
|--------------------|--|----------------------------|--------------------------|
| Кабинет технологии |  | +                          |                          |
| Швейная мастерская |  | +                          |                          |

## 13. Фасад и благоустройство территории:

|            | Отделка         | Состояние |          |         | Примечание          |
|------------|-----------------|-----------|----------|---------|---------------------|
|            |                 | хорошее   | удовлет  | неудовл |                     |
| Фасад      | штукатурка      |           | частично |         | нуждается в ремонте |
| Территория | асфальт, плитка |           | частично |         | нуждается в ремонте |

Обеспеченность учебных классов соответствующей мебелью и учебными пособиями в процентах к нормативу – 50 %. Санитарные требования соблюдаются.

## 14. Сведения о технических осмотрах и ремонтах здания Мастерской.

Наличие журнала осмотра зданий и сооружений – имеется. Осмотр здания производится комиссией два раза в год – весной и осенью и оформляется актом осмотра. Косметические и несложные текущие ремонты проводятся собственными силами. Капитальные и сложные текущие ремонты проводятся подрядчиками.

|              | Должность                  | ФИО            | Подпись |
|--------------|----------------------------|----------------|---------|
| Разработал:  | зам. директора по АХЧ      | Н.Р. Угрюмова  |         |
| Согласовано: | юрисконсульт               | Е.В. Игнатьев  |         |
|              | специалист по безопасности | Д.В. Прищепа   |         |
|              | специалист по охране труда | А.Р. Теплицкий |         |